

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	50:20:0070227:10821

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	50:20:0070227
Дата присвоения кадастрового номера	31.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Московская область, р-н. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Триумфальная, д. 1, кв. 2
Площадь, м <sup>2</sup>	43.7
Номер, тип этажа	Этаж 1
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	4021069.92
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:20:0070227:10725
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Фоминых Екатерина Зайнуллаевна
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	50:20:0070227:10821
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	ЧЕРНИГОВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Чернигов Сергей Викторович, 19.08.1986, Российская Федерация, Паспорт гражданина Российской Федерации 25 06 696110 выдан 13.09.2006 Управлением внутренних дел города Ангарска Иркутской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 50:20:0070227:10821-50/422/2021-16, 27.05.2021</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 21.04.2021</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Байгускаров Чингиз Уралович, 24.04.1978</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 50:20:0070227:10821-50/020/2018-11, 27.04.2018</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 27.05.2021 04:53:41, 50:20:0070227:10821-50/422/2021-15</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	50:20:0070227:10821
Сведения о правах	<p>отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Общества с ограниченной ответственностью "Общество с ограниченной ответственностью "ЧОГОРИ"", ИНН 9718032164, ОГРН 5167746227370 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 50:20:0070227:10821-50/001/2017-9, 10.05.2017 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 27.04.2018 08:48:03, 50:20:0070227:10821-50/020/2018-10 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Куприянова Татьяна Владимировна, 05.10.1968 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 50:20:0070227:10821-50/001/2017-1, 13.01.2017 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 10.05.2017 08:32:49, 50:20:0070227:10821-50/001/2017-8 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	50:20:0070227:10821
Сведения о правах	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Вид: Ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 27.05.2021 Номер государственной регистрации: 50:20:0070227:10821-50/422/2021-17 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытые акционерные общества "Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195 Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи выдан 21.04.2021 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024